

NR.31133/12.04.2021

INFORMARE

cu privire la înaintarea unei cereri către Ministerul Culturii de trecere a imobilului-construcției și teren aferent, situat în municipiul Bistrița, Bulevardul Republicii nr.39, din proprietatea Statului și administrarea RADEF „Româniafilm”, în domeniul public al Municipiului Bistrița și administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița, și acordul consiliului local în acest sens

Prin Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.39/2005 privind cinematografia, cu modificările și completările ulterioare, s-a reglementat cadrul general de desfășurare a activităților din domeniul cinematografiei, susținerea dezvoltării industriei filmului, a culturii și educației cinematografice în România, precum și administrarea bunurilor care fac parte din patrimoniul cinematografiei naționale.

În anul 2008, prin Legea nr.303/2008 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.7/2008 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.39/2005 privind cinematografia, precum și pentru modificarea Legii nr.328/2006 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr.39/2005 privind cinematografia, se prevede faptul că, *sălile și grădinile de spectacol cinematografic, prevăzute în anexa nr.1 la Ordonanța Guvernului nr.39/2005 privind cinematografia, aflate în domeniul privat al statului și în administrarea Regiei Autonome de Distribuție și Exploatare a Filmelor "România-Film" trec în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale locale și în administrarea consiliilor locale respective.* Preluarea urmând a se face pe baza unui protocol încheiat între primarul unității administrativ-teritoriale beneficiare și reprezentantul mandatat de către conducerea Regiei Autonome de Distribuție și Exploatare a Filmelor.

Conform prevederilor acestei legi, pentru o perioadă de minimum 15 ani, autoritățile administrației publice locale sunt obligate să asigure difuzarea de film cinematografic, precum și alte activități culturale, iar în termen de maximum 4 ani să asigure prin investițiile necesare reabilitarea, dotarea și modernizarea sălilor și grădinilor de spectacol cinematografic preluate, în caz contrar Ministerul Culturii și Cultelor va iniția procedurile necesare pentru trecerea respectivelor imobile din domeniul public local în domeniul privat al statului. După preluare, se interzice autorităților administrației publice locale trecerea imobilelor preluate din domeniul public în domeniul privat al autorității administrativ-teritoriale, hotărârile emise cu încălcarea acestei dispoziții, sunt nule de drept.

În municipiul Bistrița, pe Bulevardul Republicii nr.39, statul român deține în proprietate imobilul, construcție și teren aferent, în incinta căruia a funcționat până la începutul anilor 1990 Cinematograful Bulevard, aflat în prezent în administrarea R.A.D.E.F. "RomâniaFilm" care poate fi solicitat în baza art.292 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Imobilul nu este utilizat de cel puțin 20 de ani și se află într-o stare avansată de degradare, reprezentând un real pericol pentru cetățenii din Bistrița, fiind situat într-o zonă centrală și circulată a municipiului și în imediata vecinătate a unor instituții de învățământ preuniversitar și a unor instituții publice.

Deși Primăria municipiului Bistrița a solicitat preluarea cinematografiilor din municipiu încă din anul 2008, revenind apoi în repetate rânduri și a făcut toate demersurile prevăzute de lege pentru preluarea acestor imobile prin protocol,, în special al celui din Bulevardul Republicii, conform prevederilor Legii nr.303/2008, acest demers nu a fost finalizat până în prezent.

Având în vedere starea avansată de degradare în care se află imobilul și locația centrală a acestuia, raportat la faptul că odată cu intrarea în vigoare a Legii nr.303/2008 imobilul sus menționat a trecut de drept în domeniul public al unității administrativ-teritoriale și administrarea consiliului local, se dorește înaintarea unei cereri către Ministerul Culturii de trecere a imobilului-construcției și teren aferent, situat în municipiul Bistrița, Bulevardul Republicii nr.39, din domeniul privat al Statului și administrarea RADEF „Româniafilm”, în domeniul public al Municipiului Bistrița și administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița.

Menționăm faptul că acordul Consiliului local al municipiului Bistrița de preluare a imobilelor construcții cu destinația de cinematografe și a terenurilor aferente a mai fost exprimat încă din anul 2008, prin HCL nr.127/31.07.2008, pe care o anexăm în copie.

Primarul municipiului Bistrița,
Ioan TURC



ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind acordul Consiliului local al municipiului Bistrița de preluare a unor bunuri, din domeniul privat al Statului și din administrarea Regiei Autonome de Distribuție și Exploatare a Filmelor "Româniafilm" în domeniul public al municipiului Bistrița și administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 31.07.2008;

având în vedere:

Expunerea de motive nr. 46.384/23.07.2008 a Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun al nr. 46.384/23.07.2008 al Serviciului public municipal „Direcția administrare fond imobiliar” și „Direcția Administrație Publică”;

Raportul favorabil nr. 46.384/ 28.07.2008 al Comisiei economice;

Raportul favorabil nr.46.384/ 30.07.2008 al Comisiei pentru dezvoltare urbană;

Raportul favorabil nr.46.384/29.07.2008 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

în conformitate cu:

prevederile art.5(2), art.7 lit. e și art.8 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art. II din Legea nr. 328/2006 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului României nr.39/2005 privind cinematografia, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.65(1) din Ordonanța Guvernului României nr.39/2005 privind cinematografia, cu modificările și completările ulterioare - anexa nr.1 poz. 43 și 44;

în temeiul dispozițiilor art.36, alin.2, lit. „c” și alin.(9), art.45, alin.3 și art.120 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. – Se dă acordul Consiliului local al municipiului Bistrița de preluare din domeniul privat al Statului și administrarea Regiei Autonome de distribuție și exploatare a filmelor "Româniafilm" în proprietatea publică al municipiului Bistrița și administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița a imobilelor construcții cu destinația de cinematografe și a terenurilor aferente acestora cu datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. – Prezenta Hotărâre a Consiliului local al municipiului Bistrița se va transmite Guvernului României prin grija Serviciului public municipal „Direcția administrare fond imobiliar ”

ART.3. - Primarul municipiului Bistrița, prin Serviciului public municipal „Direcția administrare fond imobiliar ” și „Direcția Administrație Publică” va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.4. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița, în ședință ordinară, cu respectarea art. 45, alin.3 din Legea nr. 215/2001, respectiv cu un număr de 21 voturi "pentru" din 21 consilieri prezenți.

ART.5. - Compartimentul pregătire documente va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal „Direcția Administrare Fond Imobiliar;
- Direcției Administrație Publică ;
- Guvernului României
- Instituției Prefectului - județul Bistrița - Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

RUS CONSTANTIN

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI,**

GAFTONE FLOARE

Pentru presedinte, conform art. 47 din legea 215/2001

CONSILIERI LOCALI:

TABARA CAMELIA

CALO VIORICA

SESERMAN SORIN ALIN





**la Hotărârea nr. 127/31.07.2008
a Consiliului local al municipiului Bistrița**

DATELE DE IDENTIFICARE

a imobilelor care se preiau din domeniul privat al statului și din administrarea Regiei Autonome de Distribuție și Exploatare a Filmelor "Româniafilm" în domeniul public al municipiului Bistrița și în administrarea Consiliului local al acestuia

Nr. crt.	Denumirea și adresa imobilului	Capacitate, nr. de locuri	Date de identificare a imobilelor	Destinație
0	1	2	3	4
1.	Cinematograf " DACIA " complex cinematografic cu 3 săli, municipiul Bistrița, B-dul Decebal, nr.3-5	383 + 207 + 150	Bistrița, B-dul Decebal nr. 3-5 Supraf. constr. 1775 mp Supraf. desf. 3548 mp Supraf. teren 1989,65 mp Nr. cad. 108-8	Valorificarea potențialului turistic și cultural al municipiului și difuzare filme
2.	Cinematograf " BULEVARD ", municipiul Bistrița, B-dul Republicii, nr. 35	200	Bistrița, B-dul Republicii, nr. 35 Supraf. constr. 918 mp Supraf. desf. 918 mp Supraf. teren 1231,71 mp Nr. cad. 26-1	Centru cultural al minorităților și difuzare de filme